

**ID:86061****73,125****Коммерческая / Помещение свободного назначения, Тюмень,  
Барнаульская Улица, 73 125**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Помещение свободного назначения
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Барнаульская Улица
<b>Номер дома</b>	40
<b>Площадь общая</b>	97.5

Отличное помещение на оживленном маршруте. Первая линия, проезд на коттеджный поселок. Соседнее крыльцо - магазин МАГНИТ. Через дорогу новый эко-парк, посещаемость парка, а как следствие всего бизнеса вокруг, крайне высокая. Возможно сдача помещения с оборудованием для Кулинарии. Торговый зал, два кабинета, кухня и туалет. Дорогой евро ремонт! Имеется парковка напротив помещения. Возможны перепланировки помещения, дополнительный вход. Все обсуждается. Превосходно подходит под аптеку или алкомаркет, общественное питание. В настоящий момент в помещении кулинария. На фото - 4 окна под вывеской. Возможен торг, льготный период, перепланировки - все зависит от условий.



