

ID:95612**5,800,000****Новостройки / Квартира(продажа), Екатеринбург, Куйбышева Улица, 5
800 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира(продажа)
Город	Екатеринбург
Метро	Геологическая
Улица	Куйбышева Улица
Номер дома	стр. 41 а
Кол.во комнат	1
Этаж	4
Этажность	24
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	56.5
Площадь жилая	24
Площадь кухни	14

Продается квартира в строящемся ЖК "Вернисаж", престижном месте в историческом центре города, рядом с улицами Куйбышева, 8 марта и Московская, в нескольких сотнях метров от метро Геологическая (в радиусе двух километров расположены еще две станции Площадь 1905 года и Чкаловская). Оптимальный вариант большой однушки на углу ул. Вайнера-Куйбышева с видом на Цирк, ТЦ Гринвич и СК Юность. Квартира, в строящемся доме, срок сдачи: IV-кв. 2019, общей площадью 56,5 кв.м., на 4 этаже. В квартире 3 окна, выходят на восток. Помещение 24м можно зонировать на гостиную и спальню (или две спальни) в разных пропорциях и везде будет свое окно. Большая кухня 14м², в которой можно организовать гостевую обеденную зону. Большая лоджия 7м² с раздвижными рамами, как доп. помещение, которое можно утеплить. Квартиры в ЖК сдаются с отделкой "под чистовую" (стены оштукатурены, зашпаклеваны, выровнены; потолки 2,7м -шлифовка, затирка; полы -стяжка, выровнена; электропроводка проведена, с розетками, выключателями, освещение; сейф дверь; отопление -горизонтальная разводка, в стяжке; вентиляция- приточная КИВ; счетчики на все!). Надежный застройщик Стройтэк. квартира продается по уступке права по договору долевого участия (ДДУ по ФЗ.214). Оплачена полностью, наличными. Один взрослый собственник.



