

ID:85871

**2,400,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, Техническая Улица, 2 400 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уралмаш
<b>Улица</b>	Техническая Улица
<b>Номер дома</b>	206
<b>Участок</b>	6
<b>Этажность</b>	1
<b>Материал дома</b>	Бревно
<b>Площадь общая</b>	60

Продам дом и земельный участок ИЖС на общей площади 604 кв.м., на центральной улице Техническая 206 города Екатеринбурга (прописка Екатеринбург). ВСЕ В СОБСТВЕННОСТИ! ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ! . Все в шаговой доступности, остановки (автобусы, маршрутки, трамвай (N 24, 7, 10, 13) конечная Семь Ключей), магазины (Магнит, Перекресток), детская городская клиническая больница (ДГКБ) №9 (в 2-х остановках от дома ), лыжная база "Локомотив", лесопарковая зона, школа № 127. . На земельном участке (ИЖС) имеется бревенчатый дом на фундаменте, отопление печное (две печи в комнатах и на кухне), две ямы сухие для хранения овощей и заготовок, дом функциональный для проживания (требуется ремонт), прописка в Екатеринбурге. На участке две теплицы из металлического каркаса (требуется только заменить стекла), земля разработанная (только в этом году ни чего не садили из за не надобности ), посадки (вишня, алыча, яблони разных сортов, красная смородина, черная смородина, жимолость, крыжовник), огромный гараж, ангар для хранения дров, банька не большая старенька (требуется ремонт). Газ проведен до соседей, при желании можно завести его в дом. Колонка с чистой питьевой водой, напротив через дорогу (при желании можно сделать свою скважину). Электричество городское имеется на всей территории. . ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: дом и земельный участок ИЖС в собственности, обременений нет. Собственники совершеннолетние, банкротами не являются, исполнительных листов не имеют, паспорта действительные.



