

**ID:89618****3,580,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Дорожная Улица, 3 580 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Дорожная Улица
<b>Номер дома</b>	28
<b>Этажность</b>	1
<b>Материал дома</b>	Бревно
<b>Площадь общая</b>	63

Продажа от собственника!!! Продаётся отличный дом, общая площадь участка 275, площадь дома 63 м, от центра 1 км. Вблизи расположен Городской сад, мост влюбленных, набережная реки Тура. Мебель остаётся в доме. В доме имеется электрическое отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение ( боллер), санузел в доме, две спальни, зал, дом имеет 1 этаж, полы деревянные, покрыты ленолеумом, окна пластиковые, установлены счетчики воды и света, у дома один собственник, в собственности с 2002 года, обременения отсутствуют, дом деревянный, обшит сайдингом по всему периметру, отопление электрическое ( трубы немецкие), стены внутри дома обшиты гипсокартоном поверх обои, во всех комнатах имеются межкомнатные двери, сантехника в отличном состоянии, двор имеет навес с металлическим каркасом, покрыт профнастилом, крыша дома обшита профнастилом в 2018 году, на участке имеется пристрой, теплица 2.5 x 5, ремонт в доме отличный. Вблизи дома садик, гимназия, магазины, хорошая транспортная развязка, торг уместен!





