

ID:84309

43,000,000**Частный сектор / Коттедж, Тюмень, Малиновая Улица, 43 000 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Коттедж
Город	Тюмень
Район	Центральный
Улица	Малиновая Улица
Участок	15
Этажность	2
Площадь общая	400

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию прекрасный загородный дом 400 кв. м. 2 этажа, гараж на 3 автомобиля, участок 15 соток (есть возможность увеличить площадь участка до 30 соток), в экологически чистом районе города Тюмени - Верхний бор, коттеджный поселок "Три сосны", архитектурный и ландшафтный дизайн, дорогая итальянская мебель, созданы все самые лучшие условия для приятного проживания, заведены все необходимые коммуникации. Отопление газовое. По периметру установлено видеонаблюдение. Ремонт продуман до мелочей, при продаже остается вся эксклюзивная мебель, к дому примыкает большой гараж, в котором поместится 3 автомобиля, в доме есть сауна и все, что нужно для отличного отдыха и постоянного проживания, современный дизайн, дорогие качественные строительные материалы, дорогая итальянская мебель, дом полностью автоматизирован, включая автоматическую систему полива участка. Дом оборудован автономной электростанцией, работающей на природном газе мощностью 24 Квт и поэтому независимо ни от кого и ни от чего в вашем доме круглый год 24 часа в сутки всегда есть электроэнергия при любых проблемах вдруг возникших в городских электросетях!!! Это очень важно!!! На участке также есть отапливаемая круглогодично работающая теплица, так что на вашем столе круглый год могут быть свежие собственные овощи и зелень! Здесь продумано абсолютно все: начиная с самого дома заканчивая двором. Первое, что увидят ваши гости - особенная входная группа, выполненная из кованых элементов. По выложенным дорожкам вы пройдете вглубь и увидите уютный пруд, прекрасную зону для отдыха. Здесь можно проводить семейные праздники, встречи с друзьями. Красоту самого дома сложно описать словами. Экологически самый чистый район города (Верхний Бор), прекрасная инфраструктура, созданы все самые лучшие условия для отличного проживания. В пешей доступности есть горячие источники с минеральной водой! Другого такого дома в г. Тюмень вы не найдете!



