

ID:94988

10,000

**Вторичный рынок / Комната, Екатеринбург, Педагогическая Улица, 10
000**



Продать или Сдать	Аренда
Тип	Комната
Город	Екатеринбург
Метро	Геологическая
Улица	Педагогическая Улица
Номер дома	15
Этаж	5
Этажность	5
Материал дома	Панельный
Площадь общая	16

Сдам две смежные, светлые, чистые комнаты девушке/женщине, двум девушкам 16м² и 11м² в трёхкомнатной квартире (в третьей комнате живёт хозяйка – спокойная девушка). Каждая комната закрывается на ключ. Состояние - только после ремонта. Окна выходят на южную сторону дома, поэтому в них всегда солнечно. Из мебели и бытовой техники имеется всё необходимое: два дивана (раскладные), плательные шкафы, столы, стулья, стиральная машина, пылесос, утюг, телевизор (TV dom.ru), а так же, подушки, одеяла и т.п. Интернет Wi-Fi. На кухне газовая плита, обеденный стол, микроволновка, посуда и всё для приготовления еды, индивидуальный холодильник, индивидуальный электрический чайник. Курение разрешено. Очень удобное место расположения дома: тихий район, но почти самый центр - недалеко от перекрёстка Малышева/Мира. Хорошая инфраструктура: рядом крупные сетевые магазины. В шаговой доступности центральная ул. Малышева, удобная транспортная развязка, УПИ (УрФУ), дендропарк, озеро Шарташ. До центра 10 минут езды. Коммуналка оплачивается отдельно, в среднем лето 1500, зима 2000 руб. в месяц. (свет, вода по счётчикам, пропорционально на всех проживающих). Залог - 2000 руб. Просмотр комнат по договорённости. Остальные подробности по телефону, звоните во второй половине дня. Сдача от собственника без дополнительных комиссий. Просьба: без животных, без детей. Также не против вечеринок, если не каждый день и тогда, когда хозяйки нет дома, и после вы всё прибираете, поскольку, к сожалению, комнаты не предназначены для проведения увеселительных мероприятий. Рассматриваю только порядочных жильцов. При нарушении последует разрыв договора, перерасчёт и выселение. Агентам, риэлторам, посредникам и гражданам ближнего зарубежья просьба не беспокоить.





