

**ID:71268****3,450,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Амундсена Улица, 3 450 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Амундсена Улица
<b>Номер дома</b>	68
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	57.5
<b>Площадь жилая</b>	36.2
<b>Площадь кухни</b>	6.6

Просьба агентам недвижимости свои услуги по продаже квартиры не предлагать. Продаю теплую, просторную 3-х комнатную квартиру в Юго-Западном мкр. Все комнаты изолированные, на разные стороны дома. Санузлы отдельные. Стояки ГВС, ХВС и канализации поменяны в 2016 году. Счетчики на воду установлены. Перепланировок не было. Отличная инфраструктура: -Рядом детские сады, школы, школа искусств, аптеки, парикмахерские, магазины шаговой доступности - В 5 минутах ходьбы 3 крупных ТЦ (КИТ, Гранат, Пароход). - В шаговой доступности прекрасный лесопарк с тропами здоровья, а также 2 благоустроенных парка для прогулок с детскими и спортивными площадками. -Более 20 маршрутов общественного транспорта во все концы города. - Нет проблем с парковкой. В собственности с 1993 года. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без долгов и обременений. Можно заезжать и жить.



