

ID:82731**2,640,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Умельцев Улица, 2 640 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Умельцев Улица
Номер дома	9а
Кол.во комнат	1
Этаж	3
Этажность	15
Площадь общая	36
Площадь жилая	16
Площадь кухни	9

Продадим по самой выгодной для нас с вами цене (для вас самой низкой из возможных вариантов, а нам нужны свободные средства), покупали квартиру за наличные, в квартире никто не жил и никогда не был прописан(зарегистрирован). В других квартирах жуют люди и им нужно куда-то будет уехать или долги по ипотеке и т.д. и т.п. причем съезжая забирают мебель и технику (которая на фотографиях) если оставляют кухонный гарнитур, то встроенную технику обычно увозят. В этой квартире вся техника и мебель остаётся заезжай и живи. Классическая однокомнатная квартира площадь: общая 36, комната 16, кухня 9,5 (правильной формы -удобно расставить мебель). просторная, светлая и теплая с хорошей звукоизоляцией в кирпичном двухподъездном доме (дом в эксплуатации с 2014 года). Двор закрыт, охрана, современная детская площадка, видеонаблюдение везде. Парковка во дворе и вокруг дома, также есть подземный паркинг. Трамваи и автобусы (5 минут пешком). Выезд в город и на ЕКАД без пробок. Магазины Мегамарт, Монетка в шаговой доступности. Низкая коммуналка, офис управляющей компании в доме (мгновенное решение всех вопросов). В квартире хороший ремонт с использованием качественных материалов (плитка, ламинат, натяжные потолки). Вложений не требует, мебель и техника остаются в квартире. Скрытых и несовершеннолетних собственников и обременений нет. Ипотека возможна. Ключи в день сделки или по согласованию.



