

ID:84096**3,050,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Таганская Улица, 3 050 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Таганская Улица
Номер дома	79
Кол.во комнат	1
Этаж	11
Этажность	16
Материал дома	Панельный
Площадь общая	35
Площадь жилая	15
Площадь кухни	11.6

Продается однокомнатная квартира по адресу Таганская 79. Уютный чистый закрытый двор. Охрана, шлагбаум, видеонаблюдение по всему периметру двора, а также в лифтах. Места для парковки автомобиля с разметкой, детские площадки. Согласована отдельная территория для выгула собак. Свое ТСЖ с приветливым персоналом и адекватным председателем, и что немаловажно, с адекватными ценами на коммуналку. Зима – 3000, лето 1500-2000 рублей. На первом этаже дома располагаются: детские центры развития, курьерская служба СДЭК, салон красоты и опорный пункт полиции. В подъезде два лифта: грузовой и пассажирский. В квартире сделан ремонт: В коридоре и на кухне напольная плитка, в комнате ламинат. Санузел стены и пол плитка, потолок – гипсокартон, встроенные светильники, раковина с тумбой. Разводка труб заменена на пластиковые трубы, в т.ч. подача воды на кухню и отдельные выводы под водонагреватель. Комната и коридор: на стенах нанесено декоративное покрытие фирмы San Marco. На кухне однотонные обои под покраску. В квартире имеются два встроенных шкафа большой и маленький. Также на кухне стоит кухонный гарнитур, с встроенной варочной поверхностью и духовым шкафом Samsung. Вытяжка, раковина, смеситель, подключен фильтр для воды Аквафор. На кухне и в комнате, перенесена проводка и добавлены розетки. В комнате проводка под телевизор и антенный провод зашит в стене. В санузле сделан короб с полками для удобства хранения ваннх принадлежностей. В шаговой доступности: магазины Лента, Метро, Мегамарт, Касторама. Собственник.





