

**ID:84571****5,990,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Ленская Улица, 5 990 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Ленская Улица
<b>Номер дома</b>	46
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	6
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	107

Просторная квартира в новом кирпичном доме в центре Тюмени. Дом комфорт-класса. Очень привлекательная цена, в центре такой не найдете! Удачный вариант как для проживания, так и для инвестирования. Средний этаж. Высокие потолки. Большая застекленная лоджия. 2 санузла. Черновая отделка позволит не тратиться на переделку старого ремонта, а реализовать все свои архитектурные замыслы при отделке квартиры. Удачная планировка. Комнаты на две стороны(распашонка). Окна выходят на юго-восточную и северо-западную стороны. Дом находится рядом с Цветным бульваром, цирком, Тюменским городским и областным правительствами. Развитая инфраструктура. Рядом известная Гимназия 1 с очень качественным обучением детей. К дому легко подъехать. Расположение дома в Центре - счастливая возможность не терять время в автомобильных пробках.



