

**ID:86016****6,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Солнечный Проезд, 6 300 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Солнечный Проезд
<b>Номер дома</b>	7
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	90
<b>Площадь кухни</b>	14

Продаётся просторная, светлая 3 ком.квартира в кирпичном тёплом доме! Квартира не угловая. Год постройки секции: 2010г. Квартира на 2 этаже 10 этажного дома. Квартира 90 кв.м. Имеется свой тамбур. Лоджия 8,2 кв.м. утеплена, обшита панелями. Высокие потолки 2,75м. Окна выходят на разные стороны дома. В квартире сделан косметический ремонт. Во всех комнатах натяжные потолки. Санузел раздельный, выложен кафельной плиткой. В ванной установлен большой бойлер. На стенах обои. На полу ламинат во всех комнатах, на кухне кафельная плитка. Окна пластиковые. При продаже остаётся на кухне кухонная мебель из натурального дерева со встроенной техникой: индукционная плита, духовой шкаф и вытяжка фирма Gorenje. Встроенная посудомоечная машина Bosch. Система очистки воды с накопительной системой Аквафор. Стол из мореного дуба и стулья из натурального дуба. В комнатах встроенная мебель. Большой угловой диван по договорённости. Во дворе дома большая детская площадка. В доме подземная парковка. Тихие соседи. Инфраструктура района хорошо развита. Все в шаговой доступности. Через дорогу! Школа: 62,94 Детский сад: 134 все филиалы. 160. Детские досуговых центры: музыкальная школа «Гармония», «Бригантина» Аквапарк «Лето-Лето» Поликлиника 1 взрослая и детская. Женская консультация. Все это в двух шагах! Обременений по квартире нет! Просмотр по звонку. Документы готовы к продаже! Собственник!!!





