

ID:86197

**14,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Червишевский Тракт, 14 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Восточный
<b>Улица</b>	Червишевский Тракт
<b>Номер дома</b>	47к1
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	1
<b>Этажность</b>	4
<b>Материал дома</b>	Блочный
<b>Площадь общая</b>	34.4
<b>Площадь жилая</b>	34.4

Современная квартира-студия площадью 34,4 кв.м. в жилом комплексе «Апрель». Пешеходный бульвар, свободные парковочные места, большая игровая и спортивная площадки для детей разных возрастов. В квартире двуспальная кровать с ортопедическим матрасом и диван; кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, обеденный стол; в прихожей шкаф-купе, рулонные шторы + зеркальная тонировка стёкол на балконе, письменный стол. Сан узел совмещённый, душевая кабина. Стиральная машина. В квартире нет кондиционера, но в летнюю жару в квартире прохладно (энергоэффективные окна). Счётчики воды и света с телеметрией (вам не придётся передавать ежемесячно показания по потреблению). В соседнем доме "Магнит". В шаговой доступности Лента, Метро, ТРЦ «Кристалл», Ашан, Леруа Мерлен, Ореон. Развитая инфраструктура и удобная транспортная развязка (маршрутка №6 подаётся к дому =). Заезд с Червишевского тракта пока не возможен, но в планах застройщика. Сдается на длительный срок семейной паре без домашних животных. Смотреть в выходные в любое время, в будни с 19 до 22ч. Оплата: 14 тыс. руб. в месяц + вода, свет по счетчикам. Залог 10 тыс. руб. (можно разбить на два платежа в первые два месяца по 5 т.р.)





