

**ID:87159****4,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Попова Улица, 4 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа	<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург	<b>Метро</b>	Площадь 1905 года
<b>Улица</b>	Попова Улица	<b>Номер дома</b>	15
<b>Кол.во комнат</b>	2	<b>Этаж</b>	1
<b>Этажность</b>	5	<b>Площадь общая</b>	38.8
<b>Площадь жилая</b>	25.5	<b>Площадь кухни</b>	5.8

Двухкомнатная квартира в самом центре города Попова, 15/ Шейнкмана, 41, кирпичный дом, 1/5, 38,8/ 25,5/ 5,8 (комнаты 15,6м и 9,9м). Дом кирпичный. В квартире сделан капитальный ремонт: установлены пластиковые окна, сейф-дверь, счетчики на воду, газ, э/э, заменены трубы, электропроводка полностью по квартире, радиаторы. Выполнена перепланировка: расширена ванная с с/у (узаконена). Окна выходят на юго-восток. Соседи спокойные и доброжелательные. Двор закрыт от проезда и парковки сторонних машин. Хорошая детская площадка. Собственность единоличная более 10 лет, ипотека возможна, обременений нет. Два выхода из подъезда во двор и на Попова (первая линия), что позволяет перевести данную квартиру в коммерческую недвижимость.

