

ID:87224

5,100,000**Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Минская Улица, 5 100 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Ленинский
Улица	Минская Улица
Номер дома	71/1
Кол.во комнат	1
Этаж	3
Этажность	9
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	51.7
Площадь жилая	51.7

Продаётся просторная однокомнатная квартира формата 1+. Квартира уже в базе ведущих агентств, поэтому если вы агент, то ПИСАТЬ СЮДА только в случае наличия реального покупателя. Больше нигде квартира размещаться не будет! Если вы потенциальный покупатель, то сделка будет осуществляться строго через агентство. И сначала тоже пишите сюда, у меня стоит режим «не беспокоить» на телефоне, от навязчивой рекламы. Я потом вам перезвоню. Обмен не рассматривается, только наличный расчёт. Просторная квартира в кирпичном доме 2012 года постройки, жилой площадью 51,7 кв.м. К залу прилегает вторая комната без окон, которая может быть использована как спальня, кабинет или просторная гардеробная. Качественный ремонт, на полу лежит прочный ламинат. При продаже, при вашем желании, остаётся кухонный гарнитур и бытовая техника, встроенный шкаф-купе в коридоре. Есть большой балкон площадью 8 кв.м. Окна выходят на благоустроенный двор, с детской площадкой и парковочными местами. В подъезде обновлён ремонт. Лифт всегда работает. Развитая инфраструктура. Остановки в пешей доступности. Дом стоит в тихом дворе, вблизи центральной улицы Республика. Вокруг очень много продуктовых магазинов, один из них Магнит. Через дорогу рынок на Минской. Поблизости отделения банков, почты, салоны красоты, фитнес центры, больницы, школы, кафе, рестораны. Рядом, буквально за домом, расположилось отделение доктор А. В общем все все самое необходимое рядом! Так же в пешей доступности здания Газпром и Транснефть, нефтегазовый колледж. Так что квартира удачно подойдёт как работающим людям, так и студентам. Так же это отличный вариант для любителей центра города. В пяти семи минутах ходьбы от Драмтеатра. Очень тихие соседи, которые живут с основания дома, музыка не играет, никто не сверлит. В общем приходите, смотрите, покупайте и не пожалеете!



