

ID:87720

6,600,000**Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Депутатская Улица, 6 600 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Депутатская Улица
Номер дома	80к1
Кол.во комнат	3
Этаж	3
Этажность	10
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	119.2
Площадь жилая	97
Площадь кухни	21

Отличная 3-комнатная квартира в одном из самых спокойных и удобных для жизни микрорайонов города, в 10-15 минутах езды от Центра по адекватной цене! Квартира расположена в новом (но уже давшем усадку) кирпичном доме. Кирпич - самый экологичный материал, имеющий отличные тепло и звукоизоляцию. Недвижимость в кирпичных домах - это всегда хорошая инвестиция - такие дома долгие годы не утрачивают своей моральной и визуальной привлекательности. Гармоничная и рациональная планировка квартиры, где каждый квадратный метр небесполезной площади р а б о т а е т. Квартира имеет огромную застекленную стеклопакетами лоджию 15 кв.м. Площадь лоджии не входит в общую квадратуру квартиры - является дополнительным бонусом. Еще одним бонусом является тамбур на две квартиры. Окна квартиры выходят на две стороны, что гарантирует Вам прекрасную естественную вентиляцию - в Вашей квартире всегда будет свежо. Состояние квартиры приятное, ухоженное, практически не требует вложений. Сделан качественный ремонт. Двухуровневые выровненные потолки и стены, подсветка- трехярусная, сан.узлы в итальянской плитке. После продажи в квартире остается: кухонный гарнитур, огромный шкаф-купе в прихожей, Неравнодушные, с активной позицией соседи, недавно выбрали новую управляющую компанию, что отразилось на чистоте (и без того всегда чистых) подъезда и двора. Отличная инфраструктура и транспортная развязка - в шаговой доступности школа, детский сад, многочисленные магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Квартира не имеет никаких юридических проблем, готовы продавать в ипотеку любого банка, по любым соц.программам.





