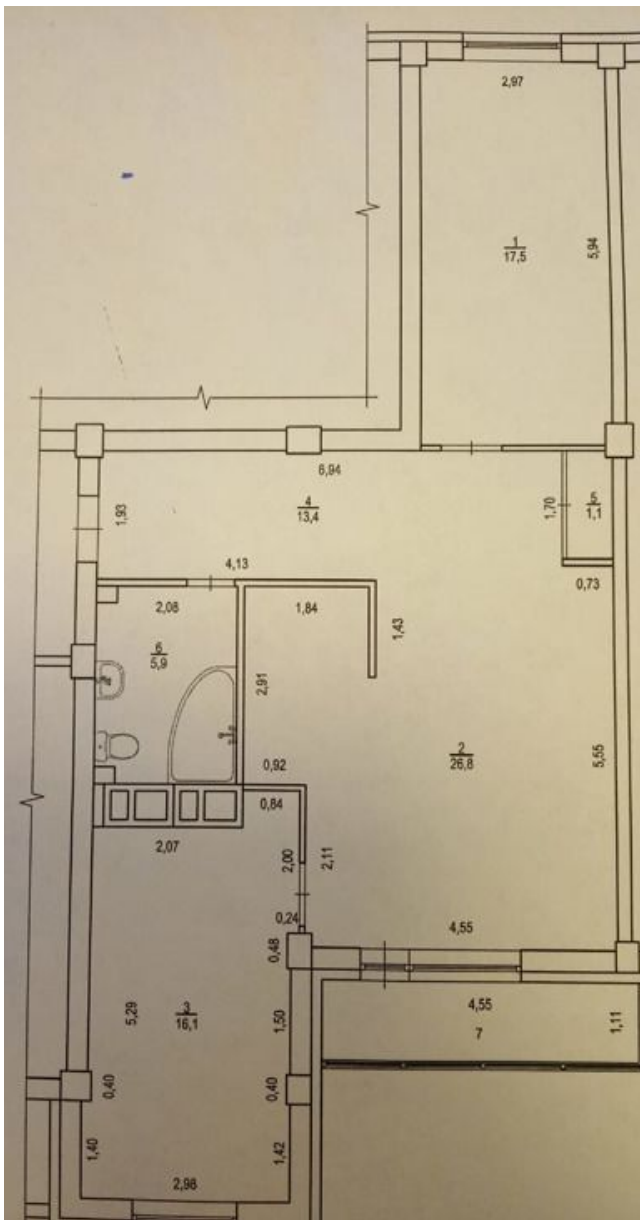


ID:87805**5,990,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Волгоградская Улица, 5
990 000**



Продать или Сдать

Продажа

Тип

Квартира

Город

Екатеринбург

Улица

Волгоградская Улица

Номер дома

29а

Кол.во комнат

2

Этаж

7

Этажность

16

Материал дома

Монолитный

Площадь общая

80.8

Площадь жилая

60

Продажа. Собственник. СРОЧНО ДОМ Дом в удалении от шумных дорог и строек. Расположен во дворе. В непосредственной близости детские площадки, детский сад "Умка", чуть дальше "Веселый улей", школы 154,161,65. В шаговой доступности Гранат, КИТ, Port Fitness, Лента, Елисей. Рядом остановка 76 автобуса. Прилегающая территория к дому позволяет без проблем оставлять автомобиль вечером. Недалеко от дома расположена платная парковка. Удобный и свободный выезд на основные магистрали, ведущие из ЮЗ в центр (Амундсена, Московская). В доме ТСЖ. На новый год к детишкам приходит Дед Мороз. КВАРТИРА По документам квартира двухкомнатная. Сделана и согласована перепланировка (документы на выходе) так, что квартира имеет ДВЕ спальни (16 и 17 кв.м.) и кухню-гостиную площадью 26,8 кв.м, большой удобный коридор. Стены оснащены звукоизоляцией. Большая совмещенная ванная комната с туалетом. Счетчики на ТЕПЛО, воду, электроэнергию. На полу постелен влагостойкий ламинат 35 класс. Полы теплые зимой от горизонтальной разводки труб отопления. Квартплата небольшая. КУХНЯ Кухня-ниша функциональная и хорошо оснащенная. Гарнитур Verona, варочная поверхность Korting, духовка и посудомоечная машина HotpointAriston, вытяжка Тека. Вся кухня светлая - цвет слоновая кость. Гарнитур и оборудование остается новым владельцам. ВАННАЯ Сантехника АМ/РМ, смесители Damixa, водонагреватель Термекс. Все остается.

