

**ID:87978****5,250,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Чернышевского Улица, 5 250 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Чернышевского Улица
<b>Номер дома</b>	2ак7
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	85
<b>Площадь кухни</b>	12

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** Продается 3-х комнатная квартира. Состояние квартиры - прекрасное. Качественный современный ремонт. В квартире светлая и просторная кухня в которой установлена система тёплого пола и покупателю остается кухонный гарнитур и встроенная посудомоечная машина. Гостиная комната с выходом на просторный утеплённый балкон с системой тёплого пола, обшитый блок-Хаусом из натурального кедра - настоящий chill out для отдыха и уединения. Спальная включает в себя вместительную гардеробную с прямым входом из комнаты. Квартира очень светлая и тёплая. На полу качественный ламинат, на стенах обои под покраску. По всей квартире установлены натяжные потолки. Санузел в квартире отдельный. Вместительная ванная, вся сантехника и мебель в ванной комнате остается покупателю! Остается вся встроенная мебель и два встроенных кондиционера!!! От дома 15 минут пешком до центра города и до набережной. На выезде из двора остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. Во дворе продуктовые магазины (магнит и пятёрочка), аптеки. В жилом квартале несколько многофункциональных детских площадок. Рядом несколько школ и детских садов. В шаговой доступности развивающие и спортивные центры. Надежная управляющая компания, (качественная уборка подъезда и придомовой территории, детям во дворе наряжают ёлку, обновляют детские площадки). По желанию покупателя, за дополнительную плату можем оставить мебель и бытовую технику. Агенствам, просьба не беспокоить!





