

**ID:88878****2,960,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Николая Ростовцева Улица, 2  
960 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Восточный
<b>Улица</b>	Николая Ростовцева Улица
<b>Номер дома</b>	25
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	8
<b>Этажность</b>	17
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	42
<b>Площадь жилая</b>	17
<b>Площадь кухни</b>	13.7

Просторная, уютная квартира со свежим и качественным ремонтом (в квартире никто не жил). Стяжка пола залита 10 см. Сделана разводка кабель канала под ТВ. На полу ламинат, потолок натяжной. Сан. узел выложен кафелем. Огромным достоинством данного дома является горизонтальная разводка отопления, в каждой квартире установлен теплосчетчик, за счет которого производится существенная экономия на коммунальных услугах. В квартире утеплена лоджия, сделан вывод электричества. Классно и удобно. Можно разместить стол, оборудовав рабочую зону. В квартире никто не жил. Дом очень теплый. Хороший район. Есть все необходимое: "Магнит", "Метрополис", новая школа № 65, различные парикмахерские. В шаговой доступности остановка общественного транспорта.



