

**ID:89727****4,840,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Щербакова Улица, 4 840 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Щербакова Улица
<b>Номер дома</b>	5 а
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	16
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	55

Продается квартира в быстроразвивающемся районе города, новые дороги, до станции метро «Ботаническая» 10мин. пешком, транспортная развязка, много общественных маршрутов в 3мин., городская электричка, на машине до центра 20мин. Напротив ТРЦ «Глобус», бассейн, океанариум, кинотеатр, батутный парк, ФОК «АЙС», недалеко горнолыжный комплекс «Уктус». Во дворе школа № 91 с углубленным изучением англ. языка, каток. Завораживающий вид из всех окон на центр города. Подземный паркинг, консьерж, видеонаблюдение, управляет ТСЖ – порядок и чистота в доме. В квартире три комнаты (просторная кухня-гостинная 20м<sup>2</sup>, спальня 16м<sup>2</sup> и детская 12м<sup>2</sup>). Квартира очень светлая и теплая, радиаторы включены наполовину, большие окна в потолок. Просторный балкон с панорамным остеклением. Современный свежий ремонт: царговые двери экошпон, ламинат (33 класс, 12мм), натяжные потолки бельгия сатин. В квартире два встроенных шкафа-купе, кухня со встроенной техникой: холодильник, духовой шкаф с функцией микроволновой печи, посудомоечная машина, варочная индукционная панель, встроенная вытяжка.





