

**ID:89989****5,200,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Широтная Улица, 5 200 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Широтная Улица
<b>Номер дома</b>	126к2
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	10
<b>Площадь общая</b>	93
<b>Площадь жилая</b>	57
<b>Площадь кухни</b>	14

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА.** Указанная цена действует только для частного покупателя. Продам 3-комнатную квартиру, в районе МЖК. Собственник. Не агентство. В квартире выполнен хороший ремонт, все продуманно до мелочей и выполнено качественно, так как делали для себя. В живую квартира выглядит намного уютнее, чем на фото. Пол - керамогранит. Потолки натяжные. В комнатах на стенах обои, в коридоре и на кухне - фактурная штукатурка. Вся мебель и бытовую технику (ПМ машина и стиральная машина) в квартире оставляем новым хозяевам. Кухня правильной формы 14,7 кв. м., все комнаты удобной квадратной формы 19,4/19,2/15,8 кв. м., что позволяет комфортно проживать большей семье. Застекленная, вместительная лоджия 9 кв. м. Большой тамбур, для хранения велосипедов, колясок, самый огромный плюс - не слышно посторонних звуков в квартире из подъезда. В районе отлично развита инфраструктура. В шаговой доступности находится школа 65, детский сад "Ручеек", школа боевых искусств, футбольный клуб "Юность", студия Продленка +, дизайнерская студия, салон красоты, стоматология, современный медицинский центр Доктор А. Торговый центр, "Остров", "Мегамаст", "Красное белое". Рядом остановка общественного транспорта.  
**ЧИСТАЯ ПРОДАЖА.**







