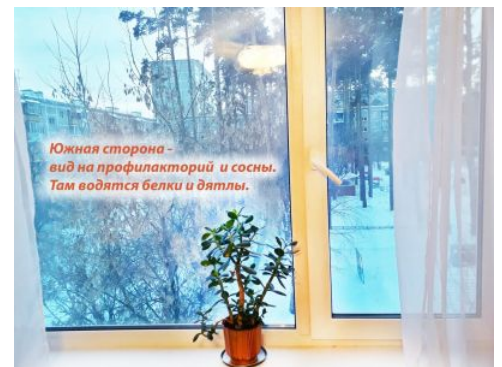
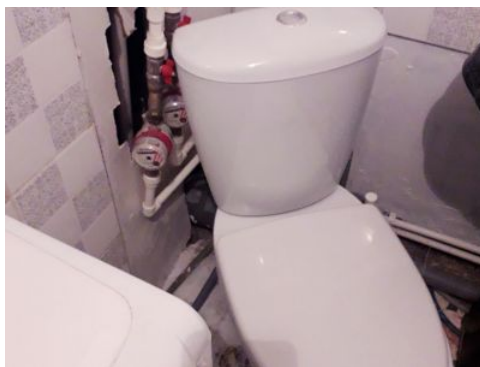
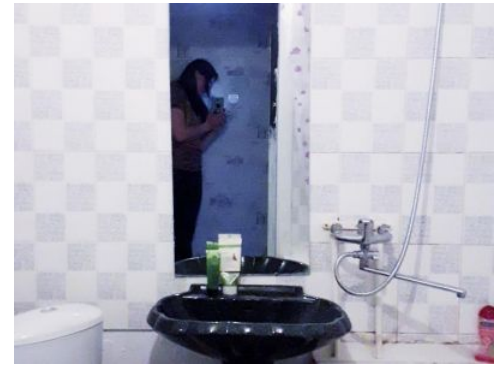
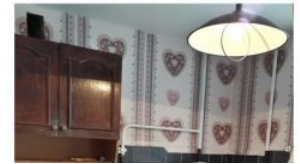
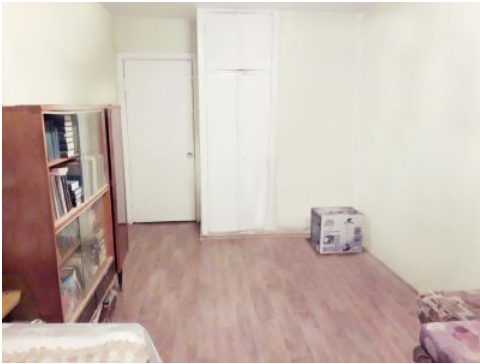
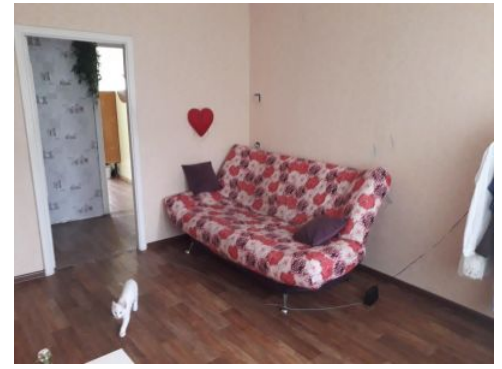


**ID:90106****2,770,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ясная Улица, 2 770 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Ясная Улица
<b>Номер дома</b>	34/3
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	5
<b>Площадь общая</b>	44
<b>Площадь кухни</b>	6

Просьба агентам с предложением услуг не звонить! Только со своими, реальными покупателями. Продает собственник. В случае необходимости - риэлтор есть свой!!! Рассрочку не предлагать. Общая площадь 43,9 м. + балкон. Уютный дом всего на 45 квартир, расположен во дворе, среди сосен, в которых водятся белки и дятлы!)) . Вдали от пыли и шума дорог. Кооператив, поэтому, чистый подъезд и хорошие соседи. Тихий, зеленый район, лучшая в городе экология, рядом 2 бассейна, фитнесцентр, медгородок, несколько парков. Зеленый двор, во дворе хороший бесплатный каток-корт. С южной стороны - сосны и профилакторий. Много магазинов, разный транспорт. До м. Чкаловская 5 мин на машине или 10 на автобусе. Школы, садики. Квартира теплая. Замена труб, сантехники. Есть 2 встроенных шкафа, их можно легко переделать в гардеробную или убрать. Комнаты "вагончиком", изолированные (поставлена некапитальная перегородка). На кухне, в коридоре и санузле натяжные потолки. Квартира , в общем-то чистенькая, можно вселяться и жить, хотя, скорее всего, Вам захочется сделать новый ремонт, по-своему. Или перепланировку. Стены и потолки ровные. Квартира в собственности давно, юридически чистая. Освободим сразу. Ипотека возможна. Чистая продажа.



*Южная сторона -  
вид на профилакторий и сосны.  
Там водятся белки и дятлы.*

