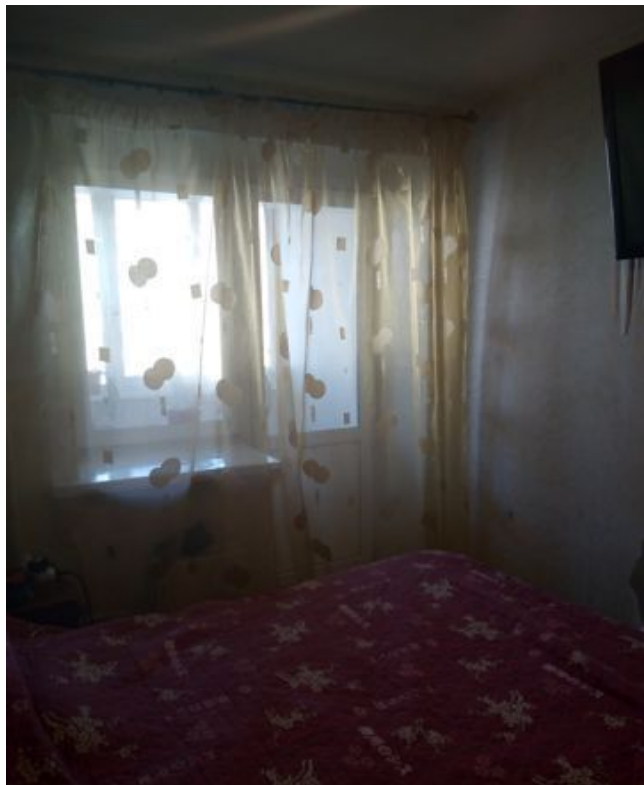
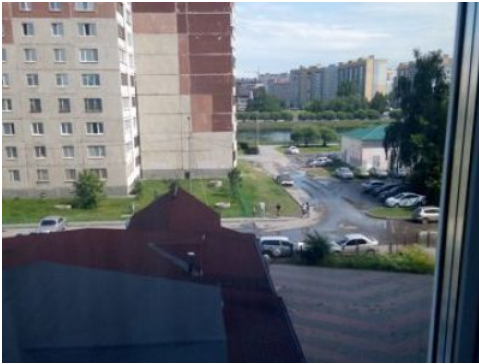
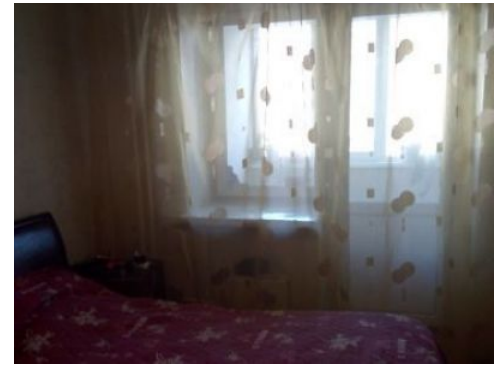


ID:90204**4,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Червишевский Тракт, 4 300 000**

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Продать или Сдать | Продажа |
| Тип | Квартира |
| Город | Тюмень |
| Район | Калининский |
| Улица | Червишевский Тракт |
| Номер дома | 31к1/1 |
| Кол.во комнат | 4 |
| Этаж | 4 |
| Этажность | 9 |
| Материал дома | Кирпичный |
| Площадь общая | 86.7 |
| Площадь жилая | 51.7 |
| Площадь кухни | 10.5 |

Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира в доме 2004 года, светлая, просторная, с удобной планировкой в хорошем районе. В прихожей двухстворчатый шкаф-купе (остается при продаже), комнаты изолированы, частично отремонтированы, отдельный санузел (стены покрашены). Потолки стандартные, 2,51. В кухне натяжной потолок и пластиковые окна, остается кухонный гарнитур. Установлены счетчики учета холодной и горячей воды. Подъезд чистый, соседи спокойные. В квартире имеется одна лоджия застекленная и один балкон, 2 кладовых комнаты. Хороший благоустроенный двор, современная детская площадка. Рядом школа №69, много садиков, в шаговой доступности озеро и прогулочная зона. Удобная транспортная развязка. Реальному покупателю - хороший торг!



| Этаж | Классификация | Жилая | Общая | Служебная | Итого |
|-------|---------------|--------|--------|-----------|--------|
| 1 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 2 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 3 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 4 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 5 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 6 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 7 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 8 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 9 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 10 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 11 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 12 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| 13 | Жилая | 18.10 | 18.10 | | 36.20 |
| Итого | | 216.20 | 216.20 | | 432.40 |

