

**ID:90634****4,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, 50 лет ВЛКСМ Улица, 4 900 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	50 лет ВЛКСМ Улица
<b>Номер дома</b>	15/1
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	15
<b>Этажность</b>	15
<b>Площадь общая</b>	64.07
<b>Площадь жилая</b>	35
<b>Площадь кухни</b>	16.4

Продаётся очень теплая и солнечная видовая квартира в самом центре города. В каждой комнате выход на балконы. Хороший ремонт. Солнце целый день в квартире, так как окна выходят на 3 стороны. Шаговая доступность ТЦ Галерея Вояж. В самом доме есть магазин. Хорошая транспортная развязка. В соседнем дворе садик и школа. 15 минут по 50 лет ВЛКСМ без пробок можно попасть практически в любую часть города. Дом стоит на пригорке и двор не топит. Большая кухня 16.4 кв.м. Две комнаты 16.9 кв.м и 18.2 кв.м. Большой санузел 5.7 кв.м. В планировке неправильно посчитала квадратура. Не учтен коридор. По факту квартира 64.07 кв.м и 2 балкона 6 кв.м и 7 кв.м соответственно. Уважаемые риелторы звоните только в случае наличия реального покупателя при условии, что я вам ничего не оплачиваю! Собственник.



