

**ID:90700****7,200,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Шейнкмана Улица, 7 200 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Площадь 1905 года
<b>Улица</b>	Шейнкмана Улица
<b>Номер дома</b>	24
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	82
<b>Площадь жилая</b>	63
<b>Площадь кухни</b>	9

Для большой и дружной семьи, продам 3 комнатную полнметражную (потолки 3 метра) квартиру с мебелью в отличном кирпичном доме (ЖБ перекрытия) в тихом центре города (окна во двор и на не проезжую улицу). В доме завершился капитальный ремонт (заменены все инженерные коммуникации, ремонт подъезда завершиться в 2020). Эргономичная узаконенная перепланировка. Две изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, два санузла (с душевой и биде и ванной). Имеется вместительная гардеробная. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт, заменены все инженерные системы и конструктивные элементы. Окна, пол, потолок, стены, двери. Установлены теплые полы (кухня, два санузла, коридор), встроенные шкафы, сигнализация, сейф дверь и т.д. Качественные отделочные материалы. Для ваших детей по прописке – Школа № 69 (начальная школа для Гимназии № 2 и № 9). В шаговой доступности Гимназия № 5. Во дворе детский сад (медицинский центр) "Бонум" Шаговая доступность до метро. Отличная логистика. Закрытый двор. Во дворе бесплатные свободные парковочные места. Без обременений. Один взрослый собственник. Быстрая сделка. Для тех, кто выбирает сердцем! Купите, не пожалеете!



