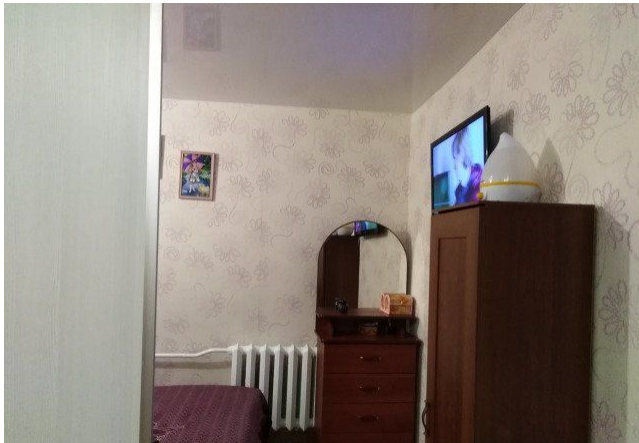


ID:91779

2,700,000**Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Рижская Улица, 2 700 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Ленинский
Улица	Рижская Улица
Номер дома	47
Кол.во комнат	2
Этаж	5
Этажность	5
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	40.4
Площадь жилая	26
Площадь кухни	5.6

Квартира "Хрущевка" индивидуальной планировки, две отдельные комнаты, совмещенный с/у. Год постройки здания 1968. Физический износ: 25%. Дом после капитального ремонта 2012 года. Квартира после капитального ремонта, полностью поменяно электричество, сантехника и трубы, залиты полы. Полы в жилых комнатах линолеум, в кухне и ванной напольная плитка, натяжные потолки. Пластиковые стеклопакеты с поворотной-откидной системой. Отделка стен в жилых комнатах и кухне обои, в ванной плитка. Отопление центральное, чугунные ГАНДОНЫ(новые) радиаторы отопления, стоят краны для перекрытия. Имеется балкон площадью 2,70. Развитая инфраструктура, можно уехать в любую часть города без проблем. Рядом много детских садов и школ, университеты, магазины, парки. Агентствам просьба не беспокоить, есть свой. На самом деле квартира говно, чёрные риэлторы за ней года 3 охотятся, досталась от бабки которая якобы "умерла", в квартире было 2 трупа за все время и воняет чем то протухшим очень давно, унитаз смывает через раз, иногда кал идёт через край, но это редко раз в 2-3 дня, постоянно топим соседей

