

**ID:91800****4,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Сурикова Улица, 4 900 000**

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа        |
| <b>Тип</b>               | Квартира       |
| <b>Город</b>             | Екатеринбург   |
| <b>Улица</b>             | Сурикова Улица |
| <b>Номер дома</b>        | дом 50         |
| <b>Кол.во комнат</b>     | 3              |
| <b>Этаж</b>              | 7              |
| <b>Этажность</b>         | 10             |
| <b>Материал дома</b>     | Панельный      |
| <b>Площадь общая</b>     | 66             |
| <b>Площадь кухни</b>     | 8.2            |

В престижном районе Екатеринбурга (южный автовокзал) продаю 3х комнатную квартиру или рассмотрю варианты обмена на недвижимость у моря ( Анапа). Плюсы района: станция метро в 600 метрах от дома. Все виды транспорта во все направления города . Рядом много торговых центров (ТЦ Мегаполис с кинотеатром, ТЦ Дмитриевский с фитнес клубом для взрослых и детей, рядом есть бильярдный клуб, ресторанчики, кафе) и различных магазинчиков. Много продуктовых магазинов: сеть Райт, Звездный , Мегамарт, Верный, А-продукт, Монетка т.д.). Три садика, в том числе логопедический. 1 школа, 1 экологический лицей, 1 гимназия с французским уклоном) . Рядом детская библиотека и детская больница. Несколько частных клиник со всеми видами услуг в том числе стоматологических. По близости большой парк "Зеленая роща". Ледовый дворец с большим количеством секций. Двор оборудован хорошей детской площадкой. Закрытая территория, въезд во двор по пультам. Хороший чистый отремонтированный подъезд. Новый лифт. Установлен домофон. Квартира с начальной планировкой. Три комнаты изолированы, отдельный туалет и ванна, кухня, кладовка и чудесный полу круглый балкон. Окна выходят и во двор и на улицу. Все комнаты кроме одной на солнечной стороне. Установлены сейф двери и пластиковые окна. Стоят счетчики электрической энергии и воды. Есть точка подключения к интернету и стационарному телефону. Общая площадь квартиры 66 кв. м. Жилая площадь 40,3 кв. м.



