

ID:92634

3,900,000**Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Мельникайте Улица, 3 900 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Мельникайте Улица
Номер дома	136к1
Кол.во комнат	2
Этаж	2
Этажность	9
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	71
Площадь кухни	12.4

Собственник! Продам отличную квартиру оригинальной планировки. С Этажами и Совой работаем!!:) Кто хочет жить рядом с ТЦ Кристалл, обратите внимание!!! До ТЦ Кристалл 10 мин пешком через дорогу!! Дом выполнен из кирпича, имеет свою огороженную территорию с детской площадкой, беседкой, мангалом. Квартира отвечает всем требованиям комфортного жилья, это и кухня правильной прямоугольной формы 12.4 м кв с выходом на вместительную лоджию, 2 большие комнаты, просторная ванная 4.9 м. кв., высокие потолки 2.70. Недавно меняли все трубы. Установлены дорогие красивые окна (ламинация под венге, антиблик, ручки-матовое серебро), немецкие подоконники с акриловым покрытием (ширина 60 см, глянцевый венге), остеклен балкон. Отделка черновая улучшенная, стены выровнены и отделаны дорогостящими финишными покрытиями, полностью подготовлены под поклейку обоев, либо нанесение любого другого покрытия. Это позволяет сделать ремонт по своему вкусу, не оплачивая чужие идеи по дизайну. Расположение дома прекрасное, в шаговой доступности гимназия 83 (относимся к ней по прописке! Углубленное изучение иностранных языков!), детский сад, неподалеку ТЦ Кристалл, Метро, Лента и многое другое. Звоните, покажем в удобное для Вас время!





