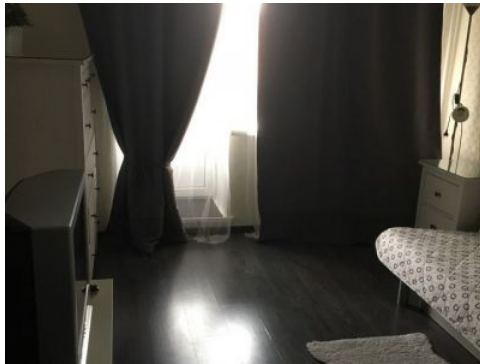


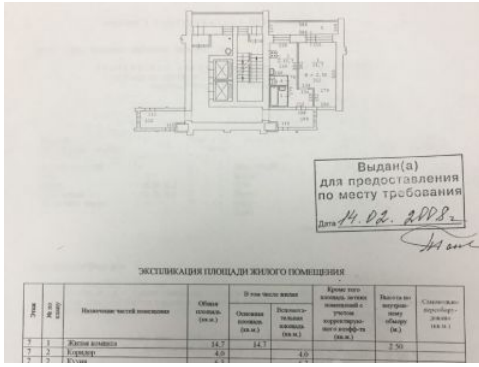
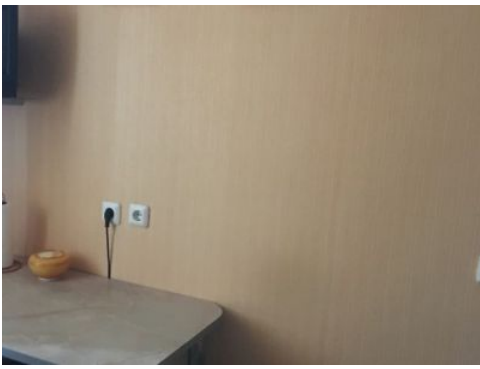
ID:93195

3,000,000**Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Боровая Улица, 3 000 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Машиностроителей
Улица	Боровая Улица
Номер дома	31
Кол.во комнат	1
Этаж	7
Этажность	14
Площадь общая	28.8
Площадь жилая	14.7
Площадь кухни	6.3

В Кировском районе продаётся уютная однокомнатная квартира с мебелью, заезжайте и живите. Окна выходят на тихий двор. В нише комнаты за зеркальными дверями организована встроенная мини гардеробная. В комнате расположены высокий комод, тумбочка, двуспальный диван. (Комната вместительная, в своё время там также стояла и детская кроватка) Кухня небольшая, но удобная. Угловой гарнитур + стол/стулья, холодильник, электрическая плита. Все в хорошем состоянии. В Ванной комнате отреставрированная ванна, шкаф с зеркалом и светом, стиральная машина. В коридоре разместился сделанный на заказ туалетный столик и прихожая. Застекленная лоджия заслуживает отдельного внимания - большая (6,2 кв м) и вместительная. С двух сторон расположены шкафы для хранения. Соседи культурные, три квартиры объединены общей дверью, где оставляют коляски/детские санки. Также есть место в кладовом помещении у лифта (можно хранить колёса). Вокруг есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, школа, магазины (Магнит, Пятёрочка, Кировский, Верный), аптека, парикмахерская и многое другое. В 15 минутах ходьбы ТЦ Парк Хаус. Удобная транспортная развязка по трём направлениям: ЖД Вокзал (через Сулимова), Центр (через Советскую), Малышева (через Комсомольскую). Квартира хорошая, уютная с положительной энергетикой. Приходите на просмотр и убедитесь сами.





Выдан(а)
для предоставления
по месту требования
Дата 14.02.2018г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМещения

№ п/п	Наименование частей помещений	По плану		Площадь по плану (кв.м.)	Площадь по факту (кв.м.)	Площадь по факту с учетом перегородок (кв.м.)	Площадь по факту с учетом перегородок и мебели (кв.м.)	Средняя стоимость кв.м. (руб.)
		Объем (куб.м.)	Объем (куб.м.)					
1	Жилая комната	24,3	24,3	14,0				2 500
2	Кухня	4,0	4,0					
3	Ванная	4,0	4,0					
4	Туалет	1,0	1,0					
5	Коридор	2,0	2,0					
6	Лоджия	2,0	2,0					
7	Площадь перед входом	0,5	0,5					
8	Площадь перед входом	0,5	0,5					
9	Площадь перед входом	0,5	0,5					
10	Площадь перед входом	0,5	0,5					
11	Площадь перед входом	0,5	0,5					
12	Площадь перед входом	0,5	0,5					
13	Площадь перед входом	0,5	0,5					
14	Площадь перед входом	0,5	0,5					
15	Площадь перед входом	0,5	0,5					
16	Площадь перед входом	0,5	0,5					
17	Площадь перед входом	0,5	0,5					
18	Площадь перед входом	0,5	0,5					
19	Площадь перед входом	0,5	0,5					
20	Площадь перед входом	0,5	0,5					
21	Площадь перед входом	0,5	0,5					
22	Площадь перед входом	0,5	0,5					
23	Площадь перед входом	0,5	0,5					
24	Площадь перед входом	0,5	0,5					
25	Площадь перед входом	0,5	0,5					
26	Площадь перед входом	0,5	0,5					
27	Площадь перед входом	0,5	0,5					
28	Площадь перед входом	0,5	0,5					
29	Площадь перед входом	0,5	0,5					
30	Площадь перед входом	0,5	0,5					
31	Площадь перед входом	0,5	0,5					
32	Площадь перед входом	0,5	0,5					
33	Площадь перед входом	0,5	0,5					
34	Площадь перед входом	0,5	0,5					
35	Площадь перед входом	0,5	0,5					
36	Площадь перед входом	0,5	0,5					
37	Площадь перед входом	0,5	0,5					
38	Площадь перед входом	0,5	0,5					
39	Площадь перед входом	0,5	0,5					
40	Площадь перед входом	0,5	0,5					
41	Площадь перед входом	0,5	0,5					
42	Площадь перед входом	0,5	0,5					
43	Площадь перед входом	0,5	0,5					
44	Площадь перед входом	0,5	0,5					
45	Площадь перед входом	0,5	0,5					
46	Площадь перед входом	0,5	0,5					

