

ID:93907

**8,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, 8 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уральская
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	26
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	70
<b>Площадь жилая</b>	33
<b>Площадь кухни</b>	13

Продается уникальная семейная квартира, расположенная на 4 этаже в элитном доме ЖК «Малевич», в котором предусмотрено видеонаблюдение в зоне рецепции, в лифтах и на каждом этаже. За порядком следит охрана. Окна выходят на южную сторону, благодаря чему в квартире всегда тепло, солнечно и уютно. Дизайн квартиры выполнен в классическом сдержанном стиле по дизайн-проекту. Кухня. Выполнена дополнительная скрытая разводка электричества, кухонный гарнитур из массива бежевого цвета с витражными стеклами, резными элементами и золотой патиной. Итальянская столешница с износостойким покрытием под камень. Каменная мойка и смеситель с краном для питьевой воды фирмы Ulgran. Программируемая варочная поверхность немецкой фирмы Kuppersberg. Духовой шкаф Bosch, посудомоечная машина на всю семью размером 60 см фирмы Gorenje. Фартук закалённое стекло StarkGlass. Стол и стулья - резной массив, выполненные по индивидуальному заказу. На полу итальянский керамогранит, в цвет к нему тяжелые портьеры блэк-аут. На стенах лимитированная коллекция обоев итальянской марки Zambaiti Parati. Гостиная заслуживает особого внимания! Роскошный четырехметровый диван сможет вместить всех гостей, при желании можно разложить и будет полноценное двуспальное место. Витрина и тумба под TV из массива дуба с патиной, все на доводчиках. На полу итальянский ламинат 33 класса под дубовую доску, под ним уложен «теплый пол», все швы дополнительно проклеены герметиком. На стенах также обои итальянской марки Zambaiti Parati. Элитная тюль известного турецкого бренда Beta с объемной вышивкой и бархатными вставками. Портьеры из бархата той же фирмы. Все сшито под заказ специально для интерьера гостиной. Двухуровневый французский натяжной потолок. Спальня выполнена в нежных фиолетово-серых тонах. Кровать с высоким изголовьем со стразами создает неповторимую атмосферу уюта. У кровати с обеих сторон установлены бра с выключателем над тумбой, отдельное управление позволяет наслаждаться индивидуальным времяпрепровождением. На стенах гобеленовые обои итальянского бренда Sirpi просто завораживают необычностью текстуры. Двухуровневый французский натяжной потолок в сочетании с люстрой и светодиодными светильниками. На полу итальянский ламинат 33 класса под дубовую доску, все швы дополнительно проклеены герметиком. Коридор. На полу итальянский керамогранит. На стенах обои итальянского бренда Sirpi. Установлены межкомнатные двери из массива фирмы Краснодеревщик. Шкаф-купе выполнен по индивидуальному заказу из дорогих материалов. Пуф в каретной стяжке, внутри ящик. Ванная комната. Отделка в кафеле испанской плиткой крупного размера (300x600), что создает невероятно большое пространство. Акриловая угловая ванна Santek. Комплект из зеркала + раковина с тумбой (115см) и шкафа (55см) покрыты непромокаемым материалом, все двери на доводчиках. Смеситель Iddis. Дополнительно выведена эллектрическая розетка. Установлен водонагреватель Timberk на 70литров (на семью хватает).



