

**ID:93993****4,290,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Прокопия Артамонова Улица, 4  
290 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Восточный
<b>Улица</b>	Прокопия Артамонова Улица
<b>Номер дома</b>	8к1
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	12
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	58
<b>Площадь кухни</b>	10

Отличная квартира, с замечательной планировкой. В тихом районе города. Во дворе много детских и спортивных площадок. Хорошая парковка возле дома, так же имеется подземный паркинг. Из мебели остается новый кухонный гарнитур с мойкой из искусственного камня и системой фильтрации воды, а также со встроенной техникой: - Варочная панель BOSCH; - Духовой шкаф BOSCH; -Посудомоечная машина Electrolux; При ремонте использованы материалы исключительно хорошего качества: Напольные покрытия: прихожая, кухня - керамогранит; коридор, гостиная – ламинат, 33 класс; вторая комната - паркет. Обои во всех комнатах, коридоре и прихожей - производства Германии, Франции, Италии. Туалет и ванная комната выложена керамической плиткой одной коллекции, оборудованы всей необходимой сантехникой и имеют мебель (пенал, шкаф). Потолки - натяжные, глянцевые, без швов, высокого качества. Дополнительное точечное освещение. Выключатели и розетки производства Германия с подсветкой. Также остается большой шкаф-купе. Развитая инфраструктура района: Рядом ТЦ "Остров", СОК "Athletik Gym", множество магазинов (гипермаркет ОКЕЙ, Магнит, Перекресток, все в шаговой доступности), школа, детский сад. Балкон утеплен застеклен качественным немецким тройным стеклопакетом, установлен теплый пол. В шаговой доступности автобусная остановка. Недалеко новая большая поликлиника. В соседнем районе открылась новая школа. Собственник! С АН Этажи и Сова уже работаю!



