

**ID:94745****3,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Викулова Улица, 3 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Викулова Улица
<b>Номер дома</b>	32а
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	40.2

Продается 1к квартира УП, площадь 40,2 м. кв. Перепланировка в студию - совмещены коридор, комната, кухня, балкон. С мебелью и хорошим ремонтом - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. Квартира теплая, солнечная. Окна на юг, солнце идет вдоль окон. Окна выходят во внутренний двор, нет шума улицы и дорожной пыли. В квартире сделан дизайнерский ремонт, остается основная мебель. Продаю по принципу - заезжай и живи. Никаких ярких цветов, обоев в цветочек и блестящей плитки в ванной!! Светлая мебель, нейтральные цвета. Ремонт делала для себя - не экономила и гуляла как в последний раз) Стоимость ремонта была равна 1/2 стоимости квартиры. Есть общая площадь на 2 квартиры (сделана как часть квартиры - ламинат, стоит стиралка, ровные покрашенные стены). Двор самый зеленый и засаженный цветами. Рядом набережная Верх-Исетского пруда, яхт-клуб, спорт-комплекс ВИЗ. Магазины на каждом углу, есть ВСЕ виды транспорта.



