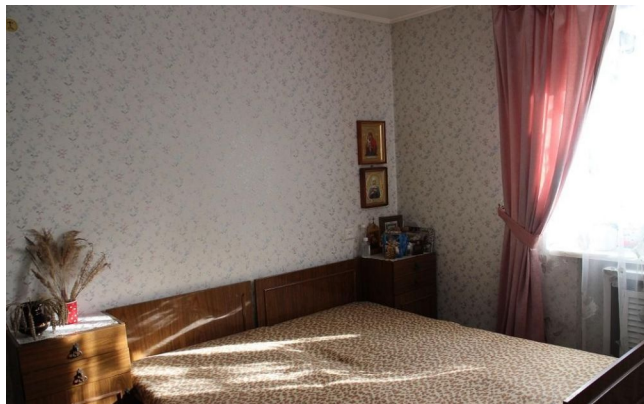


ID:96830**3,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Бережная Улица, 3 900 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Бережная Улица
Номер дома	45
Кол.во комнат	3
Этаж	2
Этажность	9
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	64
Площадь кухни	8

Продается трехкомнатная квартира в центре города на берегу городского пруда площадью 63 кв.м.
РАЙОН: Верх-Исетский/ВИЗ ДВОР: Двор вплотную прилегает к набережной Верх-Исетского пруда. Территорию образуют четыре многоквартирных дома. Оборудованы детская и игровая площадки, места для отдыха. Возле каждого дома оборудована своя стоянка для автомобилей. ДОМ: Девятиэтажный кирпичный дом 1977 г.п. Подъезд чистый, отремонтирован, оборудован современными системами видеонаблюдения, освещения. Дружные, порядочные, ответственные жильцы. КВАРТИРА: Сделан косметический ремонт. Две комнаты изолированы. Из окон открывается потрясающий вид на деловой центр и городской пруд. ИНФРАСТРУКТУРА: -В непосредственной близости административный центр города, -Ельцин-центр, -Драмтеатр, -ОТЕЛЬ Hyatt Regency, -Бизнес-центр "Президент" - Общественный транспорт: трамвай, автобус. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - без обременений, залогов, арестов; - Три взрослых, дееспособных собственника, не имеют исполнительных листов, не являются банкротами, паспорта действительны.

