

**ID:82926****600,000****Земля / ИЖС, Тюмень, 600 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	ИЖС
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Участок</b>	17

Коттеджный поселок «На Липовом» включает в себя современную, развитую инфраструктуру с отличной транспортной развязкой. Инженерное обеспечение состоит из всех необходимых, для комфортного проживания коммуникаций, а именно: электроснабжение; централизованное газоснабжение; водоснабжение и канализация. Название поселку дало озеро Липовое, расположенное на противоположной стороне объездной дороги (г.Тюмень). В план развития прибрежной территории входит создание круглогодичной базы отдыха с собственным пляжем, что позволит в летнее время купание, поездки на водных видах транспорта, рыбалка (в том числе на раков). Зимой - организация ледового катка, прокладка трасс для поездки на лыжах и снегоходах. Пройти к базе отдыха можно будет через надземный пешеходный мост. Возможен обмен на автомобиль!!! На строительную технику!!

