

**ID:89024****375,000****Земля / ИЖС, Екатеринбург, 375 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	ИЖС
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Участок</b>	18.4

- 1)Продается земельный участок ИЖС 18,4 сотки, в д.Григорьевка,экологически чистый район,красивая природа, по ул. Ленина 48: линия электропередач, рядом колодец с питьевой водой,в 500 метрах озеро Анжалы, участок сухой,не болото!,земля удобрена,когда-то на участке был жилой дом,хороший подъезд к участку.Хорошее место для строительства дома,дачи,при прописке можно получить 50м.куб, льготного леса для строительства, в деревне развита инфраструктура,3 магазина,2 лесопилки,администрация,школа,детский сад,почта,церковь,футбольное поле,детская игровая площадка,хорошие дороги, в 2020-2022 году ожидается подключение к природному газу,вокруг деревни грибной и ягодный лес,фруктовые,вишневые сады,санаторий для лошадей,рыбалка,охота.
- 2)Земельный участок СНТ,12 соток,подъезд к участку по асфальтированной дороге,цена - 150т.р,рассмотрю варианты обмена: на материнский капитал,автомобиль.

