

**ID:92591****1,100,000****Земля / ИЖС, Екатеринбург, 1 100 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	ИЖС
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Участок</b>	20

Продается земельный участок 20 соток в черте города (Октябрьский район г. Екатеринбурга, ДНП Усадьба-Север). Участок прямоугольной формы 69м x 29м. Кадастровый номер 66:41:0614015:804. На участке: частично выполнено устройство фундамента (сваи), скважина, электричество 380 / 220 В. Имеется готовый проект дома. - Категория: земли населенных пунктов - Разрешенное использование: ИЖС - участок находится в аренде непосредственно у государства, которая может быть легко переведена в собственность при строительстве дома. Инфраструктура: - грунтовые дороги; - в непосредственной близости лесопарк и озеро ; - городские автобусы и маршрутки, магазины, школа, детсад; - удобные выезды на тракты Кольцовский, Сибирский, Тюменский и ЕКАД;

