

**ID:95862****6,000,000****Земля / ИЖС, Тюмень, Коммуны Улица, 6 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	ИЖС
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Коммуны Улица
<b>Номер дома</b>	48
<b>Участок</b>	6.5

- Не агент! (частное лицо) - Участок под ИЖС - 6,5 соток - Центральное газоснабжение и водопровод - Один собственник физ. лицо - Все оформлено, с документами полный порядок -к/н 72:23:0216003:49  
Благоприятный и тихий район малоэтажной застройки в самом центре города. Участок идеален для строительства жилого дома. Исторический центр, в шаговой доступности набережная и сетевой фитнес клуб. Неподалёку расположена гимназия, университеты и центр развития детей . 2 минуты ходьбы от улицы Ленина. Удобная транспортная развязка ул. Запольная. Вокзал в 3 минутах езды, а также аэропорт в 10 минутах . На участке стоит ветхое строение, гарантирую помощь в сносе.

